GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MONTPELLIER 34000

Appartement Montpellier 3 pièce(s) 67 m2

MONTPELLIER 34000

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Appartement Montpellier 3 pièce(s) 67 m2

En exclusivité votre agence Guy Hoquet Montpellier ouest vous propose un appartement traversant T3 de 67 m² au premier étage sur 2.
Résidence privée et sécurisée.

Comprenant:
Une entrée, salon donnant sur un balcon, cuisine indépendante avec loggia et balcon(aménagée et équipée), salle de bain, 2 chambres avec placard, WC.
Pour compléter ce bien un garage fermé de 13 m²
Chauffage individuel au gaz, climatisation.
Menuiseries pvc double vitrage et volets roulants électriques.

Proche commerces, Tram, A75
Pour visiter sans tarder, vous pouvez contacter votre agent commercial Sylvie Lopes au 06.11.80.10.13
Entrepreneur individuel Agent Commercial (EI)
RSAC :529337560 : CCI Montpellier

67 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Prestations / charges	eau, entretien des parties communes
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

SYLVIE LOPES

CONSEILLERE VENTES

06 11 80 10 13

04 67 79 83 93

sylvie.lopes@guyhoquet.com

1 PLACE RENAUDEL 34080 - MONTPELLIER

RSAC : MONTPELLIER (EI) 529 337 560

L'IMMOBILIER GARANTI

FINANCEMENT ASSURANCES GESTION PATRIMOINE EXPERTISES

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET