



Maison à rénover JUVIGNAC 130 m2

JUVIGNAC 34990

323 000 € *

* 323 000 € honoraires inclus

310 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.19% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MONTPELLIER-
CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Maison à rénover JUVIGNAC 130 m2

Votre agence Guy Hoquet Juvignac vous propose une maison sur sous-sol total de 130 m² environ à rénover sur une parcelle de 522 m².

Des travaux de réhabilitation sont à prévoir, un plateau nu de 100 m² environs est à moduler selon vos besoins, (Il restera dans la maison 100 m² de carrelage, plinthe, porte de garage, bloc douche pour une valeur de 15 000 € environ).

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

bien exempté de DPE.

N'hésitez pas à contacter Mr Yann Bazard de l'agence Guy Hoquet de JUVIGNAC au 04 67 79 83 93

130 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1983
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET



+ **YANN BAZARD**

+ CONSEILLER VENTES

+ 06 03 45 42 61

+ 04 67 79 83 93

+ yann.bazard@guyhoquet.com

+ LES ALLEES DE L'EUROPE 34990 JUVIGNAC

L'IMMOBILIER GARANTI

+ FINANCEMENT + ASSURANCES + GESTION + PATRIMOINE + EXPERTISES