GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GIGNAC 34150

VILLA PLAIN-PIED NEUVE 95 M2+TERRAIN ARBORE 409 M2

GIGNAC 34150

419 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

VILLA PLAIN-PIED NEUVE 95 M2+TERRAIN ARBORE 409 M2

Villa plain-pied neuve disponible immédiatement et totalement terminée !
Profitez de frais de notaire réduits !

Votre agence GUY HOQUET JUVIGNAC vous propose cette villa neuve T4 (DPE A , RE2020), aux finitions soignées, 3 faces, pièce de vie de 42 m2, 3 chambres dont une suite parentale, sa cuisine équipée, et son garage de 16 m2.
Terrain de 409 m2 clôturé et arboré au style méditerranéen, à proximité de tous commerces, écoles, lycée, centre ville, A 75 et les portes de MONTPELLIER à 20 minutes.

Pour plus de renseignements et visiter ce bien rapidement, n'hésitez pas à contacter Emmanuel MADY Agence GUY HOQUET JUVIGNAC au 07 86 76 68 78 ou au 04 67 79 83 93

95.42 m²	4 pièce(s)	3 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	50 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

EMMANUEL MADY
DIRECTEUR

GUY HOQUET

07 86 76 68 78

04 67 79 83 93

emmanuel.mady@guyhoquet.com

1283 LES ALLÉES DE L'EUROPE
34990 - JUVIGNAC

MONTPELLIER ANTIGONE · MONTPELLIER CELLENEUVE · JUVIGNAC

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS

Villa
T4 de 95,42 m²
avec garage de 15,97 m²
sur un terrain de 409m²