



## MAISON NEUVE DANS RESIDENCE HABITAT PARTICIPATIF

MURVIEL LES MONTPELLIER 34570

**346 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MONTPELLIER-  
CELLENEUVE

1 Place Renaudel  
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

## MAISON NEUVE DANS RESIDENCE HABITAT PARTICIPATIF

Votre agence GUY HOQUET JUVIGNAC vous propose, sans frais d'agence, cette maison neuve, aux normes RE2020, dans un concept novateur d'habitat participatif de 21 logements, offrant une opportunité de vivre dans un environnement harmonieux et durable. ( Label Prestaterre BEE+ )

Cette résidence allie le confort individuel à une vie communautaire enrichissante, avec des espaces partagés optimisant l'utilisation des ressources et favorisant les interactions sociales, telles que :

- \* 1 500 m<sup>2</sup> de terrain comprenant un potager partagé,
- \* un verger
- \* un espace d'activité en plein air
- \* Une Buanderie
- \* Une salle commune avec cuisine (gérée par l'association de la résidence)

Chaque résident disposera de son espace personnel tout en bénéficiant d'une "charte de vie commune" incluant les principes de vie commune solidaire.

Répartie sur 2 niveaux, la maison propose au rez-de-chaussée une entrée, une première salle d'eau avec WC et une pièce de vie de 26 m<sup>2</sup> qui accède à une terrasse et un jardin privatif.

L'étage offre 3 chambres avec placards et une seconde salle d'eau, ainsi qu'un WC séparé.

Deux places de stationnement complètent le bien.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter Emmanuel MADY de l'agence GUY HOQUET JUVIGNAC au 07 86 76 68 78 ou au 04 67 79 83 93

94.8 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



