GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTPELLIER 34080

Appartement Montpellier 3 pièce(s) 68 m2

MONTPELLIER 34080

182 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Appartement Montpellier 3 pièce(s) 68 m2

COUP DE COEUR
Venez découvrir dans votre agence GUY HOQUET MONTPELLIER OUEST et EN EXCLUSIVITE, ce bel et spacieux appartement F3 traversant ,entièrement rénové au gout du jour et situé dans une résidence sécurisée .

Cet appartement se compose de :
Une belle et très lumineuse pièce de vie avec un placard donnant sur un terrasse .
Une cuisine entièrement équipée avec accès à la loggia fermée.

La partie nuit se compose de 2 belles chambres avec placards, une salle d' eau, un toilette séparé.

L' appartement est vendu avec un garage.

Vous apprécierez le charme de cet appartement ,
l' environnement et le calme de cette petite résidence tout en étant proche des commodités et d' un parc très arboré.
A 2 pas de la ligne 3 du tram et des commerces.

Ce bien est rare ,alors n' attendez plus !

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite:
TERME CHRISTELLE 06.77.36.86.40

67.7 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1963
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-03-13 12:38:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

CHRISTELLE TERME

CONSEILLÈRE VENTES

RSAC : MONTPELLIER (EI) 414 094 631

GUY HOQUET

06 77 36 86 40

04 67 87 48 80

christelle.terme@guyhoquet.com

1 PLACE RENAUDEL
34080 - MONTPELLIER CELLENEUVE

RSAC 823 496 526 (EI) CCI MONTPELLIER

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
Contenu généré par l'IA

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET